

ÚŘAD MĚSTYSE JINCE
STAVEBNÍ ÚŘAD
Čsl. dělostřelců 172
262 23 JINCE

telefon: 724 180 543

e-mail: stavebni.urad@jince.cz

www.jince.eu

Spis. zn. : 1519/17/Tů
Č.j. : 1610/17/Tů

Jince 22.8. 2017

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

**OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ
A NAŘÍZENÍ VEŘEJNÉHO ÚSTNÍHO
JEDNÁNÍ**

Úřad městyse Jince, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu / stavební zákon /, v platném znění, obdržel dne 9.8. 2017 žádost **Martina Svobody, nar. 24.1. 1989, Na Planinách 400, Příbram V-Zdaboř a Veroniky Ráczové, nar. 12.4. 1984, Čechovská 111, Příbram VIII** obou zastoupených **ATELIÉR VORLÍČEK s.r.o. se sídlem Okružní 28/14, Božkov, Plzeň – ateliér : Mariánské údolí 126, Příbram II IČ 04436571** o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby

„ Drahlín – komunikace, inženýrské sítě a 8 rodinných domů “

Projekt pro územní řízení zak. č. 2016-10 z II/2017 zpracovaný ATELIÉR VORLÍČEK s.r.o., Okružní 28/14, Božkov, Plzeň - ateliér : Mariánské údolí 126, Příbram II řeší umístění osmi rodinných domů se studnami, komunikace, zpevněných ploch, splaškové kanalizace, dešťové kanalizace se vsakováním, kabelového vedení veřejného osvětlení na pozemcích v obci a katastrálním území Drahlín - parc.č.: 75/7, 75/9 a 75/20 (resp. na pozemcích z těchto pozemků nově oddělených v rámci samostatného územního řízení) a parc.č. 932/1. Pozemky jsou umístěny v zastavěném území obce Drahlín, vymezeném opatřením obecné povahy, vydaným usnesením č.1 zastupitelstva obce ze dne 19.7.2007; obec Drahlín nemá vydaný územní plán.

Stavební úřad Jince podle § 87 odst. 2 stavebního zákona (Obec Drahlín nemá vydaný územní plán) oznamuje zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání, které se bude konat

26. září 2017 / úterý / v 10.00 hodin
na Obecním úřadě Drahlín

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout do uvedeného termínu u stavebního úřadu v Jincích / pondělí, středa 08.00 - 17.00, jinak po telefonické dohodě na výše uvedeném tel. čísle.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Podle § 87 odst. 2 stavebního zákona žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení územního řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem v oznámení, a to do doby

konání veřejného ústního jednání. Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a jeho vliv na okolí. Obsah, přílohy a způsob vyhotovení informace bude splňovat podmínky § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

V tomto případě bude informace umístěna po dohodě s Obecním úřadem Drahlín na úřední desce Obecního úřadu Drahlín.

Podle § 89 odst. 1 stavebního zákona závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Při ústním jednání musí být uplatněny také připomínky veřejnosti.

Podle § 89 odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námítkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 4 stavebního zákona uplatňuje obec (účastník uvedený v § 85 odst. 1 písm. b/) námítky k ochraně zájmu obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a/ a b/, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c/, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

otisk úředního razítka

Vedoucí stavebního úřadu
Milan Tůma

Obdrží :

Účastník řízení podle § 85 odst. 1 písm. a/ stavebního zákona :

- Martin Svoboda, Na Planínách 400, Příbram V-Zdaboř
 - Veronika Rácová, Čechovská 111, Příbram VIII
- oba zastoupeni
- ATELIÉR VORLÍČEK s.r.o. se sídlem Okružní 28/14, Božkov, Plzeň
 - ateliér : Mariánské údolí 126, Příbram II

Účastník řízení podle § 85 odst. 1 písm. b/ stavebního zákona :

- Obec Drahlín se sídlem Drahlín 92

Účastník řízení podle § 85 odst. 2 písm. a/ stavebního zákona :

- Obec Drahlín, Drahlín 92

Účastník řízení podle § 85 odst. 2 písm. b/ stavebního zákona :

- Josef Kotápiš, Drahlín 199
- Miloslava Kotápišová, Drahlín 199
- Miroslav Šrámek, Drahlín 250
- Daniela Šrámková, Drahlín 250
- Vladimír Šrámek, Brodská 106, Příbram VIII
- Vladimír Šrámek, Plzeňská 60, Příbram I
- ROTARIS Media a.s., Drahlín 195
- Jaroslava Slámová, Drahlín 16
- Kateřina Bíglová, PhDr., Vysokoškolská 553/25, Suchdol, Praha 6
- Ladislav Hejduk, Milínská 115, Příbram III
- Marie Hejduková, Milínská 115, Příbram III
- Josef Sláma, Drahlín 11
- Josef Cifrain, Drahlín 210
- Václav Švenda, Mgr., Hornických učňů 218, Příbram IV
- Alexandra Čábelková, Hornických učňů 218, Příbram IV
- Obec Drahlín, Drahlín 92

Veřejnost podle § 87 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškouVlastníci a správci technické infrastruktury :

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín (0100693345, 1092780568/2017)
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3 (529777/17)
- Obec Drahlín, Drahlín 92 (00383/17/OÚ)

Dotčené orgány :

- Krajská hygienická stanice Stč. kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Příbrami, U Nemocnice 85, Příbram I (KHSSC 25839/2017)
- Hasičský záchranný sbor Stč.kraje se sídlem v Kladně, územní odbor Příbram, Školní 70, Příbram VIII (PB-231-2/2017/PD)
- Městský úřad Příbram, odbor životního prostředí, Tyršova 108, Příbram I (MeUPB 43522/2017/OŽP/Wa)
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Stč.kraje, Územní odbor Příbram, Dopravní inspektorát, Žežická 498, Příbram V – Zdaboř (KRPS-152392-1/ČJ-2017-011106)

Toto oznámení musí být vyvěšeno podle § 87 odst. 2 stavebního zákona do doby konání veřejného ústního jednání nejméně 30 dnů předem na úřední desce Úřadu městyse Jince- stavebního úřadu a Obecního úřadu Drahlín. Podle § 87 odst. 3 stavebního zákona je dnem vyvěšení den vyvěšení na úřední desce stavebního úřadu.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Podpis, razítko

Podpis,razítko.....